

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

SZSZM Szigetszentmiklósi Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2310 Szigetszentmiklós, Damjanich utca 19., cégjegyzékszám: 13-09-147611, adószám: 23378405-2-13) képviseli: Szontágh Ferenc József ügyvezető önállóan, mint megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**)

másrészről az

iUtak Mérnökiroda Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2030 Érd, Béga u. 11., cégjegyzékszám: 13-09-175363, adószám: 22964456-2-13) képviseli: Ambrus Dávid ügyvezető önállóan, mint megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**),
(továbbiakban Megbízó és Megbízott együttes említésük esetén: **Felek**)

között az alulírott helyen, napon és feltételek mellett:

I. A szerződés tárgya

1. A szerződő felek rögzítik, hogy Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága a 66/2025. (IV.14.) sz. Gazdasági Bizottsági Határozatában úgy döntött, hogy elkészíteti Szigetszentmiklós Város forgalomtechnikai felülvizsgálatát és a 90/2025 (V.19.) sz. Gazdasági Bizottsági határozatában döntött arról, hogy a feladat elvégzésével Megbízót bízta meg.
2. Megbízó a jelen szerződés alapján megbízza a Megbízottat az 1. pontban rögzítettek, azaz a 66/2025. (IV.14.) sz. Gazdasági Bizottsági Határozatának 1. pontjában rögzített feladatok ellátásával, tehát azzal, hogy a Megbízott készítse el a város forgalomtechnikai felülvizsgálatának tervdokumentációját, amely megfelel az erre vonatkozó tartalmi és jogszabályi előírásoknak.
Megbízott feladata a tervezéshez szükséges összes műszaki adatlap beszerzése, mérési munkák elvégzése, helyszíni bejárások elvégzése.

Vállalt feladatok:

Műszaki tartalom:

- A jelenlegi forgalmi rend megfelelőségének komplex felülvizsgálata
- Meglévő közlekedési jelzőtáblák, útburkolati jelek vizsgálata
- Forgalomtechnikai javaslatok megtétele:
 - hiányzó elemek pótlására és nem egyértelmű vagy balesetveszélyes forgalmi helyzetek kezelésére
 - közúti közlekedésre
 - sebességkorlátozásra
 - forgalomcsillapításra
 - parkolási szabályozásra
 - kerékpáros és gyalogos közlekedésre
- Új gyalogos átkelőhelyek és forgalomcsillapításra vonatkozó javaslattétel
- Esetleges lakossági és Megrendelői igények és észrevételek felülvizsgálata és bedolgozása az anyagba

Elvárt feladatok:

- A település úthálózati és forgalomtechnikai alaptérképének elkészítése
- Komplex közlekedési, forgalomtechnikai felülvizsgálat elvégzése a fenti műszaki tartalom szerint

.....
SZSZM Szigetszentmiklósi Városfejlesztő Nonprofit Kft.
Képv.: Szontágh Ferenc József ügyvezető
Megbízó

.....
iUtak Mérnökiroda Kft.
Képv.: Ambrus Dávid ügyvezető
Megbízott

- Műszaki leírás és tematikus térképek, illetve helyszínrajzok készítése
- Folyamatos egyeztetés az Önkormányzattal
- Bizottsági és képviselő- testületi ülésen való részvétel és az esetleges észrevételek bedolgozása a felülvizsgálatba

A tervezés nyelve magyar.

Az elkészült tervdokumentációt a Megbízott a polgármester útján kell, hogy megküldje a Megbízó, azaz a Képviselő-testület részére.

II. Megbízási díj

3. A Felek megállapodnak abban, hogy a Megbízottat, a Budapesten, 2025. augusztus 12. napon keltezett árajánlata szerinti, a megbízás tárgyát képző feladat elvégzésére 9.730.000.-Ft + ÁFA, azaz kilencmillió-hétszázharmincezer forint + ÁFA, tehát mindösszesen bruttó 12.357.100.-Ft, azaz bruttó tizenkétfélmillió-háromszázötvenhétezer-száz forint megbízási díj illeti meg.
4. A Felek megállapodnak abban, hogy a fenti Megbízási díjat a Megbízó 30 (harminc) napon belül átutalással fizeti meg a Megbízott részére számla alapján a Megbízott által szabályosan kiállított számlán feltüntetett bankszámlaszámra.
5. Megbízott összesen 2 db számla benyújtására jogosult a megajánlott összeg alapján, az alábbiakban meghatározottak szerint:
 - 1. részszámla: az elkészített dokumentáció Megbízó részére véleményezésre történő átadását követően a dokumentációra megajánlott összeg 60%-a.
 - 2. végszámla: a dokumentáció megbízási észrevételekkel kiegészített végső változatának elfogadását követően a dokumentációra megajánlott összeg 40%-a.

Megbízott a részszámlájához és a végszámlájához köteles csatolni a Megrendelő képviselője által aláírt Teljesítési igazolást.

6. A teljesítés akkor minősül megfelelőnek, ha Megbízott a tervdokumentációt Megbízónak szerződésszerűen átadta és azt Szigetszentmiklós Város Önkormányzat képviselője elfogadta.
7. Szerződő felek megállapodnak, hogy Megbízottnak az elkészült tervdokumentáció részleteit, a szakági műszaki leírásokat, számításokat nyomtatható digitális formátumban, illetve szerkeszthető formátumban is át kell adni Megbízónak, valamint 4 db papír alapú példányban is.
8. Amennyiben a teljesítés megfelelő és a Megbízó ellenőrzése szerint szerződésszerű, aláírásával Megbízó a teljesítést 8 munkanapon belül igazolja. Az aláírt teljesítésigazolás birtokában Megbízott jogosult számlájának benyújtására.
9. A Felek megállapodnak abban, hogy a fenti összeg tartalmazza a megbízás ellátásával kapcsolatosan felmerülő valamennyi költséget.

.....
 SZSZM Szigetszentmiklói Városfejlesztő Nonprofit Kft.
 Képv.: Szontágh Ferenc József ügyvezető
 Megbízó

.....
 iUtak Mérnökiroda Kft.
 Képv.: Ambrus Dávid ügyvezető
 Megbízott

III. Nyilatkozatok


10. Megbízott kijelenti, hogy működése megfelel a rá vonatkozó hatósági és jogszabályi követelményeknek, rendelkezik a tevékenységéhez kapcsolódó engedélyekkel, a teljesítéshez szükséges pénzügyi és szakmai feltételrendszerrel és nem áll fenn olyan tény vagy körülmény, amely őt a szerződés szerű teljesítésben akadályozza.
11. A Megbízott kijelenti, hogy a munkák elvégzéséhez szükséges szakmai ismeretekkel, gyakorlattal és vállalászási erőforrásokkal rendelkezik. Megbízott alvállalkozó igénybevételére jogosult, melyhez Megrendelő jelen szerződés aláírásával hozzájárulását adja.
12. Megbízott kijelenti, hogy a teljesítés során csak érvényes munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel rendelkező munkavállalókat foglalkoztat, illetve olyan személyeket, akik megfelelnek a rendezett munkaügyi kapcsolatokra vonatkozó követelményeknek.
13. Megbízott a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel (ideértve valamennyi jogszabály és a szerződés szerinti esetleges elvárást), mintha a teljesítést maga végezte volna. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén Megbízott felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.


IV. Késedelmi kötbér

14. Amennyiben Megbízott nem teljesít határidőben, akkor a Megbízott a teljesítésre megállapított véghatáridővel késedelembe esett és késedelmi kötbér fizetésére köteles.
15. A késedelmi kötbért addig kell felszámolni, amíg Megbízott a teljesítést készre nem jelentette és Megrendelő elállási vagy azonnali hatályú felmondási jogával nem él.
16. A késedelmi kötbér mértéke a késedelemmel érintett teljesítés nettó ellenértékének 1%-a naponta, a maximuma pedig annak 20%-a. A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti Megbízottat a szerződés teljesítése alól.

V. Meghiúsulási kötbér

17. Amennyiben Megbízott a teljesítési határidővel 20 (húsz) napot elérő késedelembe esik, illetve a jogszabályban vagy a szerződésben meghatározott elállási és azonnali hatályú felmondási esetekben Megrendelő egyoldalú nyilatkozattal megállapíthatja a teljesítés meghiúsulását.
18. A meghiúsulási kötbér mértéke a meghiúsulással érintett teljesítés nettó ellenértékének 30%-a. A meghiúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.
19. A meghiúsulási kötbér az elállás vagy rendkívüli felmondás és a teljesítés meghiúsulását megállapító egyoldalú nyilatkozat Megbízottal történt igazolt közlésével egyidejűleg válik esedékessé.


.....
SZSZM Szigetszentmiklósi Városfejlesztő Nonprofit Kft.
Képv.: Szontágh Ferenc József ügyvezető
Megbízó


.....
iUtak Mérnökiroda Kft.
Képv.: Ambrus Dávid ügyvezető
Megbízott

VI. Hibás teljesítési kötbér

20. A Megbízott hibás teljesítése esetén a Megrendelő hibás teljesítési kötbérre jogosult.
21. A hibás teljesítési kötbér mértéke a hibás teljesítéssel érintett rész nettó ellenérték 10%-a.

VII. A kötbér közös szabályai

22. A késedelmi és a meghiúsulási kötbér együttesen nem érvényesíthető Megbízottal szemben.
23. A kötbérfizetési kötelezettség Megrendelő egyéb, Megbízottal szemben támasztott igényeit nem érinti, Megbízott Megrendelőnek a kötbért meghaladó kárait – így különösen a vagyonban beálló csökkenést és az elmaradt hasznokat – is köteles megtéríteni.
24. A késedelmi és a hibás teljesítési kötbér felszámítása és megfizetése úgy történik, hogy Megrendelő Megbízott végyszámlájába a késedelmi kötbér összegét beszámítja és a csökkentett összeget fizeti meg Megbízottnak.
25. A meghiúsulási kötbér, valamint a végyszámla kiegyenlítését követően tudomására jutott hiba miatt érvényesíthető hibás teljesítési kötbér összegét a Megrendelő külön fizetési felszólítással érvényesíti. Amennyiben a Megbízott a fizetési felszólítás kézhezvételétől számított 8 (nyolc) napon belül a hibás teljesítését vagy a teljesítés meghiúsulását – indokolással – nem menti ki vagy jogvitát nem kezdeményez, a kötbérvetelés elismertnek tekintendő.

VIII. A Felek jogai és kötelezettségei

26. Tekintettel a feladat összetettségére és az átfutási időre 1 db részszámla és 1 db végyszámla állítható ki a II. 7. pont szerint. Megbízott valamennyi feladatának szerződésszerű teljesítésének határideje a jelen szerződés mindkét fél aláírását követő naptól számított 110 nap, melybe nem számít bele Megbízó, ill Szigetszentmiklós Város Önkormányzat döntéshozatalának átfutási ideje.
27. A Megbízó jogosult a Megbízottat a feladatok ellátásával összefüggésben utasítani akár szóban, akár írásban vagy egyéb módon. A Megbízó a Megbízott feladatai ellátáshoz szükséges valamennyi információt és instrukciót köteles a Megbízottnak a szükséghez képest időben megadni, különösen a jelen Szerződésben rögzítettek szerint. A Megbízó instrukcióinak célszerű vagy szakszerű mivoltát a Megbízott nem vizsgálja, tartozik azonban a nyilvánvalóan célszerűtlen vagy szakszerűtlen instrukciókra a Megbízó figyelmét az arra alkalmas legegyszerűbb módon felhívni.
28. A Megbízott köteles a Megbízót a tevékenységéről és a Megbízás ellátásával kapcsolatos minden lényeges körülményről, valamint azok megváltozásáról tájékoztatni.
29. A Megbízott köteles a Megbízást a szakmában általában elvárható gondossággal és alaposággal teljesíteni, és a megbízás részét képező feladatokat a megbízói érdekeknek megfelelően köteles teljesíteni.
30. Megbízó köteles a jelen Szerződés alapján elkészült és a Megbízott által részére megküldött tervdokumentációt és szükség estén az az alapján képviselő-testületi döntést igénylő kérdéseket Szigetszentmiklós Város Polgármesterének haladéktalanul megküldeni.

.....
SZSZM Szigetszentmiklói Városfejlesztő Nonprofit Kft.
Képv.: Szontágh Ferenc József ügyvezető
Megbízó

.....
iUtak Mérnökiroda Kft.
Képv.: Ambrus Dávid ügyvezető
Megbízott

31. A Felek jelen szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni, és kötelesek egymást minden olyan körülményről haladéktalanul tájékoztatni, amely a megbízás teljesítését bármilyen módon befolyásolhatja.

Közvetlen kapcsolattartásra jogosultak:

Megbízó

Kapcsolattartó: Szontágh Ferenc József
Cím: 2310 Szigetszentmiklós, Damjanich utca 19.
E-mail: Szontagh.Ferenc@SZSZMVarosfejleszto.hu
Telefon: +36 30 2951161

Megbízott

Kapcsolattartó: Ambrus Dávid
Cím: 2030 Érd, Béga u. 11.
E-mail: info@iutak.hu
Telefon: +36 30 6456011

IX. Titoktartási kötelezettség

32. A Felek kötelesek a Szerződést, a Szerződés teljesítésével kapcsolatosan tudomására jutott adatokat, információkat (a továbbiakban: Üzleti Titok) és az átadott dokumentumokat üzleti titokként kezelni és a szerződés hatálya alatt, valamint azt követően is titokban tartani. A Felek a bizalmas információt, üzleti titkot nem adják át harmadik személyeknek, nem hozhatják nyilvánosságra, valamint nem használják fel saját vagy harmadik személyek érdekében. A fenti adatok attól függetlenül üzleti titoknak minősülnek, hogy a Felek azok közlése során üzleti titokként jelölte-e meg azokat. Ha a Szerződő Fél a fenti kötelezettségét megszegi, az ebből fakadó teljes kárt köteles megtéríteni.
33. A Felek rögzítik, hogy az olyan információkat, melyek (a) a tudomást szerző fél számára már ismertek voltak, mielőtt a jelen szerződés és/vagy a mindenkori egyéni szerződések keretében másik fél közlése által megszerzett volna, melyek (b) a tudomást szerző fél részére a tudomásszerzéstől függetlenül önálló kutatás következtében nyíltak meg anélkül, hogy ő a másik fél bizalmas információit felhasználta volna, melyeket (c) a tudomást szerző fél harmadik féltől kapott, akikre ilyen információk használatának, vagy továbbadásának korlátozása nem vonatkozik, melyek (d) általánosan ismertek vagy ismertté válnak anélkül, hogy az a tudomást szerző félnek felróható lenne, vagy ő azt kezdeményezte volna, vagy melyeket (e) az egyik fél a tudomást szerző másik féllel szemben a bizalmasság szükségessége alól írásban kivett, nem tekintik Üzleti Titoknak.
34. A Felek rögzítik, hogy az Üzleti Titkokat – a jogszabályi kötelezettségekben foglaltakon túl – nem hozzák nyilvánosságra vagy harmadik féllel nem közlik a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül, kivéve, ha az bíróság vagy hatóság kötelező érvényű rendelkezése alapján szükséges; ebben az esetben a tudomást szerző felet a másik fél haladéktalanul írásban tájékoztatta a mindenkori kötelezettségeiről.
35. A jelen fejezetben foglaltak a szerződés lezárulását követő időszakra is érvényesek.
36. Megbízott a szerződés szerinti feladatok teljesítése során megismert személyes adatok kezelésére, illetve felhasználására kizárólag a jelen szerződés teljesítése érdekében szüksége mértékig és ideig jogosult. Megbízott kijelenti és szavatolja, hogy a jelen szerződés szerinti feladatai teljesítése során mindenkor a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok

.....
SZSZM Szigetszentmiklósi Városfejlesztő Nonprofit Kft.

Képv.: Szontágh Ferenc József ügyvezető

Megbízó

.....
iUtak Mérnökiroda Kft.

Képv.: Ambrus Dávid ügyvezető

Megbízott

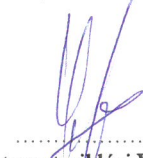
szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) szóló Európai Parlament és Tanács (EU) 2016/679 rendelete, valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseire figyelemmel, azt maradéktalanul betartva jár el.

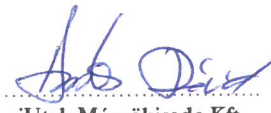
37. Megbízott tudomásul veszi és hozzájárul a szerződés közzétételéhez Megbízó honlapján.

X. Vegyes rendelkezések

38. A Szerződő Felek mentesülnek a jelen szerződésből fakadó kötelezettségeik nem-, vagy részleges nem- teljesítésével kapcsolatos felelősség alól, ha az a szerződés hatályának beálltát követően felmerülő, előre nem látható elháríthatatlan külső ok következménye (*vis maior*). A *vis maior* helyzet bekövetkezéséről és megszűnéséről szerződő Felek egymást haladéktalanul értesítik, és a megszűnést követően mindent megtesznek a szerződés szerű teljesítés érdekében.
39. A Szerződés kizárólag írásban módosítható. A szerződést a Felek rendes felmondással nem szüntethetik meg.
40. A Felek megállapodnak abban, hogy bármely Fél azonnali hatállyal felmondhatja a Szerződést a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, amennyiben a Megbízó a III. cím alatt rögzített kötelezettségeinek nem tesz eleget, tekintettel arra, hogy a Megbízó ezen szerződésszegése esetén a Megbízott önhibáján kívül kerül olyan helyzetbe, hogy a jelen szerződés tárgyát képező feladatot nem tudja ellátni.
41. A Megbízott Magyarországon bejegyzett gazdasági társaság, az ügyvezető képviseleti jogosultságát cégkivonattal és aláírási címpeldánnyal igazolta.
42. Amennyiben a jelen szerződés valamely rendelkezése érvénytelenné vagy hatálytalanná válna, ez nem érinti a további rendelkezések érvényességét. Az érvénytelen vagy hatálytalan rendelkezés helyére olyan rendelkezés lép, amely az érvénytelen vagy hatálytalan rendelkezés értelmének és céljának leginkább megfelel. A Felek kötelesek a lehető leghamarabb egy ilyen jellegű módosító rendelkezésről megegyezni.
43. Amennyiben a jelen Szerződéssel kapcsolatban bármilyen vita merül fel a Felek között, úgy azt a Felek elsősorban békés úton rendezik. Ha a békés vitarendezés nem vezet eredményre, az eljáró bíróság illetékességét a *Pp.* általános szabályai szerint határozzák meg.
44. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a *Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény* vonatkozó rendelkezései és más vonatkozó jogszabályok az irányadóak.
45. A megbízás megszűnésekor a Megbízott köteles a Megbízónak mindazt kiadni, amihez a megbízás teljesítése céljából vagy eljárása eredményeképpen jutott, kivéve, amit abból a megbízás folytán jogosan felhasznált.

Ez a szerződés 7 (hét) oldalból áll és 2 (két) eredeti példányban került aláírásra, melyből 1 (egy) példány a Megbízót és 1 (egy) példány a Megbízottat illeti meg. A szerződő Felek személyazonosságukat a felmutatott személyi igazolványukkal és egyéb hatósági igazolvánnyal igazolták.


SZSZM Szigetszentmiklósi Városfejlesztő Nonprofit Kft.
Képv.: Szontágh Ferenc József ügyvezető
Megbízó


iUtak Mérnökiroda Kft.
Képv.: Ambrus Dávid ügyvezető
Megbízott

A Felek rögzítik, hogy a Szerződést elolvasták, megértették, és mint valóságos üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

Melléklet: átláthatósági nyilatkozat

Szigetszentmiklós, 2025. 10. 01. ...

.....
**SZSZM Szigetszentmiklói Városfejlesztő
Nonprofit Kft.**

Képv.: Szontágh Ferenc József ügyvezető *u*
Megbízó

**SZSZM Szigetszentmiklói Városfejlesztő
Nonprofit Kft.**

2310 Szigetszentmiklós, Damjanich u. 19.

Adószám: 23378405-2-13

Bank: 10700512-69487385-51100005

.....
Ambrus Dávid
iUtak Mérnökiroda Kft.
Képv.: Ambrus Dávid ügyvezető
Megbízott

iUT)K
Mérnökiroda Kft.
2030 Érd, Béga u. 11.
Adószám: 22964456-2-13

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

Alulírott **Ambrus Dávid Viktor**, mint az **iUtak Mérnökiroda Kft.** (székhely: 2030 Érd, Béga utca 11.; cégjegyzékszám: 13-09-175363; adószám: 22964456-2-13) képviselője büntető és polgári jogi felelősségem teljes tudatában nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, mivel olyan

- A. belföldi jogi személy,
- B. külföldi jogi személy
- C. belföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet
- D. külföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet,

amely megfelel a következő feltételeknek:

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,¹
2. az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,²
3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
4. a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az 1-3. pontok szerinti feltételek fennállnak.³

Jelen nyilatkozat az SZSZM Szigetszentmiklósi Városfejlesztő Nonprofit Kft. (székhely: 2310 Szigetszentmiklós, Damjanich utca 19.) részére és kérésére került kiállításra. Amennyiben a nyilatkozat tartalmában változás következik be, úgy az SZSZM Szigetszentmiklósi Városfejlesztő Nonprofit Kft.-t haladéktalanul, de legkésőbb 8 (nyolc) napon belül írásban tájékoztatom.

Kelt: Budapest, 2025. október 01.


Mérnökiroda Kft.
2030 Érd, Béga u. 11.
Adószám: 22964456-2-13


Cégszerű aláírás

¹ Amennyiben a szervezet közvetlen vagy közvetett tulajdonosa külföldi gazdálkodó szervezet, külön nyilatkozat csatolása szükséges a tényleges tulajdonos személyi adatairól.

² Amennyiben szervezet közvetlen vagy közvetett tulajdonosa külföldi gazdálkodó szervezet, adóilletőség igazolás csatolása szükséges.

³ Amennyiben a szervezet közvetlen vagy közvetett tulajdonosa külföldi gazdálkodó szervezet, a közvetlen és közvetett, 4. pontban foglalt feltételeknek megfelelő gazdálkodó szervezet az 1-3. pont szerinti feltételek fennállását az ott írt módon köteles igazolni.