



SZSZM Szigetszentmiklósi
Városfejlesztő Nonprofit Kft.

SZSZM Szigetszentmiklósi Városfejlesztő Nonprofit Kft.

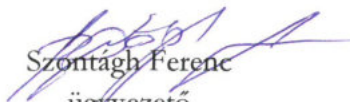
**SZSZM Szigetszentmiklósi Városfejlesztő
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
2025. évi Üzleti terve**

V.01

2025. év április hónap 08. nap

Üzleti tervezés időszaka: 2025. január 01. - 2025. december 31.

Készítette:


Szontagh Ferenc
ügyvezető
SZSZM Nonprofit Kft.



SZSZM Szigetszentmiklósi
Városfejlesztő Nonprofit Kft.

SZSZM Szigetszentmiklósi Városfejlesztő Nonprofit Kft.

Tartalom

Dokumentum történet.....	2
Bemutakozás	3
Az üzleti terv célja.....	7
Bevezetés (vezetői összefoglaló)	7
Üzleti terv főbb adatai	10
Eredmény adatok alakulása	10
Fő feladatok.....	14
Pénzügyi terv	14
Árbevétel.....	14
Költségek és ráfordítások	17
Beruházási, fejlesztési tervek	20
A társaság kockázatait és kezelésük módszere, a bevételekre és költségekre ható főbb tényezők változásának kezelése	21
Tevékenység kockázatai és bizonytalanságai.....	21
Pénzügyi kockázatok, bevételekre és költségekre ható főbb tényezők	21
Kockázatkezelési politika	22
Környezettudatos működéssel kapcsolatos elképzelések, intézkedések	22
Kitekintést a 2025-2026. évekre.....	22
Költségcsökkentési és - jogszabályi keretek között - szolgáltatás csökkentési javaslatok.....	22
Lakosság általi megelégedettségének növelésére irányuló elgondolások.....	23
MELLÉKLETEK.....	24
Mérleg.....	25
Eredmény	26
Likviditási terv.....	27
Költség és bevétel mutatók	28
Egyéb adatok.....	29
Önkormányzati fejlesztési célú támogatások kimutatása.....	30
Szigetszentmiklósi Városi Sport- és Rendezvénycsarnok 2025. évi üzleti terve	31
KÜLDETÉS	31
A 2025. ÉVI SZAKMAI KONCEPCIÓ	31
Sportcsarnok 2025. évi marketing terve	33
PR/KOMMUNIKÁCIÓ	35
Általános kommunikáció.....	35
Arculat.....	35
EGYÉB KOMMUNIKÁCIÓS CSATORNÁK	35



SZSZM Szigetszentmiklósi
Városfejlesztő Nonprofit Kft.

SZSZM Szigetszentmiklósi Városfejlesztő Nonprofit Kft.

Dokumentum történet

Fájl név	Verzió szám	Készítés (módosítás) dátuma	Változtatások okának rövid leírása	Változtatás kezdeményezője	Dokumentum azonosító
SZSZM NKft_Üzleti_terv_20 25.év_V.01.2025.04.0 8.SCS.docx	V01.	2025.04.08.	-	-	2025/0001

Bemutakozás

A SZSZM Nonprofit Kft. 2011. évben alakult. Létrehozásának célja, hogy a meglévő erőforrások optimális kihasználásával és a szinten tartáshoz szükséges fejlesztésével a gazdálkodás hosszú távon jövedelmezően, a piaci igényekhez igazodóan működjön, továbbá az üzemeltetésünkre bízott önkormányzati vagyonnal a jogszabályok szerint, a tulajdonos érdekeit szem előtt tartva jó gazda módjára gazdálkodjunk.

Cégnév:	SZSZM Szigetszentmiklósi Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Rövidített cégnév:	SZSZM Nonprofit Kft.
Székhelye:	2310 Szigetszentmiklós, Damjanich utca 19.
A cégbejegyzés időpontja:	2011. május 31.
A cég adószáma:	23378405-2-13
Céjgyezék száma:	13-09-147611
A cég jegyzett tőkéje:	3.000.000 Ft készpénz
Az egyszemélyi tulajdonos:	Szigetszentmiklós Város Önkormányzata 2310 Szigetszentmiklós, Kossuth Lajos utca 2.
A társaság ügyvezetője:	Szontágh Ferenc

Vezetés

A SZSZM Nonprofit Kft. a legfőbb szerv döntése alapján egy személy vezetése alatt áll. Az egyszemélyi vezető, egyben a SZSZM Nonprofit Kft. képviselője: Szontágh Ferenc.

Szervezeti felépítés

A szervezeti felépítés egyszintű hierarchia, így a közreműködők közvetlenül a vezetés utasításai szerint járnak el.

A gazdálkodás ellenőrzése

A gazdálkodás ellenőrzéséért a vezetésen túl a Felügyelőbizottság és a szervezet könyvvizsgálója felelős.

A Társaság törvényes működését a 100 %-ban tulajdonos Szigetszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata alapján kinevezett Felügyelőbizottság ellenőrzi.

Felügyelőbizottság

Gyurcsik József
Sipos Sándor János
dr. Vántsa Botond

Könyvvizsgálat

A Társaság megbízott könyvvizsgálója a "SZÁM és KÖNYVVIZSGÁLÓ CÉH" Kft. (1095 Budapest, Mester utca 8. kamarai nyilvántartási szám: 000869) könyvvizsgálatért személyében is felelős: Papp József kamarai tag könyvvizsgáló (2310 Szigetszentmiklós, Szabó utca 22/C. kamarai tagsági száma: 001300).

Könyvelés

A számviteli információs rendszer kialakítása és működtetése, a beszámoló összeállítása megbízott külső szolgáltató feladata. A számviteli szolgáltatást nyújtó szervezet főbb adatai: SZILE Könyvelő és Adótanácsadó Kft. (2330 Dunaharaszti, Fő út 154. kamarai nyilvántartási szám: 002181). A megbízásért felelős személy okleveles könyvvizsgálói képesítéssel bír, a Magyar Könyvvizsgálói Kamara tagja, a tevékenység ellátására jogosító engedéllyel (igazolvánnyal) rendelkezik: Szilágyi Albertné kamarai tag könyvvizsgáló (kamarai tagsági szám: 005668).

Telephelyek

A SZSZM Nonprofit Kft. a beszámolási időszakban székhelyén kívül az alábbi telephelyeken is végez rendszeres gazdasági tevékenységet. A telephelyek főbb adatai és jellemzői az alábbiak:

Belföldi telephelyek

Cím	Tevékenység
2310 Szigetszentmiklós, Damjanich utca 19.	Székhely - központi ügyintézés helye
2310 Szigetszentmiklós, Szebeni út 81.	Telephely - Sportcsarnok üzemeltetés, József Attila Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola műszaki üzemeltetés és karbantartás, Pitypang V. Óvoda műszaki üzemeltetés és karbantartás
2310 Szigetszentmiklós, Gyári út 21.	Telephely – Ügyintézés, Irattározás helye

Cégcsoport

A SZSZM Nonprofit Kft. cégcsoportnak nem tagja, tulajdonosi kapcsolatok révén más gazdálkodóval szemben függőség nem áll fenn.

Az SZSZM Nonprofit Kft tevékenységi körei az alábbiak:

- 7112'25 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás (**Főtevékenység**)
- 4721'08 Zöldség, gyümölcs kiskereskedelme
- 4724'08 Kenyér-, pékáru-, édesség-kiskereskedelem
- 4725'08 Ital-kiskereskedelem
- 4729'08 Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem
- 6820'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- 6831'08 Ingatlanügynöki tevékenység
- 7490'08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
- 8230'08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
- 8299'08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
- 8551'08 Sport, szabadidős képzés
- 9311'08 Sportlétesítmény működtetése

-
- 9329'08 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
 - 9329'08 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
 - 5622'25 Szerződéses étkeztetés és egyéb vendéglátás
 - 6811'25 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
 - 6812'25 Ingatlanfejlesztés
 - 6832'25 Egyéb ingatlanügynöki, -kezelési szolgáltatás
 - 6920'25 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
 - 7020'25 Üzletviteli, egyéb üzletvezetési tanácsadás
 - 7111'25 Építészmérnöki tevékenység
 - 7120'25 Műszaki vizsgálat, elemzés
 - 7721'25 Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése
 - 8110'25 Építményüzemeltetés
 - 8123'25 Egyéb takarítás
 - 8130'25 Zöldterület-kezelés
 - 8569'25 M.n.s. oktatást kiegészítő tevékenység
 - 9313'25 Edzőtermi szolgáltatás
 - 9623'25 Fürdő-, szauna-, gőzfürdő-szolgáltatás
 - 1812'25 Nyomás (kivéve: napilap)
 - 5813'25 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
 - 5819'25 Egyéb kiadói tevékenység (kivéve: szoftverkiadás)
 - 5911'25 Film, videó, televízióműsor készítése
 - 5912'25 Film, videó, televízióműsor készítésének utómunkálatai
 - 5913'25 Film-, videóterjesztés
 - 5920'25 Hangfelvétel-készítés, -kiadás
 - 6020'25 Televízióműsor összeállítása, szolgáltatása, videótartalom-terjesztés
 - 6031'25 Hírügynökségi tevékenység
 - 7311'25 Reklámügynöki tevékenység
 - 7312'25 Médiareklám

Az üzleti terv célja

Az Üzleti terv célja, hogy meghatározza a 2025. üzleti év gazdálkodásnak kereteit, az árbevételt és egyéb bevételeket, továbbá a költségeket és ráfordításokat. A Társaság tevékenységének értékelése során - mint erre a későbbiek során is utalunk - nem az elért eredmény a fő mutatószám.

A SZSZM Nonprofit Kft. Üzleti tervének időtávja egy év.

Bevezetés (vezetői összefoglaló)

A SZSZM Nonprofit Kft-t Szigetszentmiklós Város Önkormányzata a Képviselő-testület 188/2011.(V.4.) számú Önkormányzati Határozatával 2011. évben alapította.

Az SZSZM Nonprofit Kft. feladatait a jövőben is a Tulajdonos határozza meg. Az SZSZM Nonprofit Kft. célja a Tulajdonos érdekeinek képviseleése, a rábízott feladatok magas szintű megvalósítása, továbbá az eredményes működésén keresztül az Önkormányzat vagyonának gyarapítása.

Szigetszentmiklós Város Önkormányzata a 34/2021. (II.01.) számú Önkormányzati határozatban döntött a Városi Sport- és Rendezvénycsarnok üzemeltetése tárgyában. A tartós bérleti szerződés megkötésére 2021. február 8. napon került sor, melynek időtávja 10 év. A szerződésben foglaltak alapján a Városi Sport és Rendezvénycsarnok elnevezésű ingatlant az Önkormányzat teljes körű üzemeltetés céljából átadta az SZSZM Nonprofit Kft-nek. A felek rögzítették, hogy a bérbeadás elsődleges célja az önkormányzati feladatok ellátása érdekében történő közcélú üzemeltetés, helyi közérdek biztosítása.

A megfogalmazott elsődleges célt figyelembe véve az SZSZM Nonprofit Kft. feladata, hogy a Városi Sportcsarnokban helyet adjon a tömegsportnak, a hazai és nemzetközi szintű versenysport rendezvényeknek, továbbá helyet adjon az Önkormányzat által rendezett kulturális, közművelődési célú rendezvényeknek.

Az Önkormányzat szerződéses kötelezettséget vállalt a Tankerületi Központ felé, hogy térítésmentesen biztosítja a Sportcsarnokot a kötelező testnevelés órák megtartásához. Az Önkormányzat Működési támogatást biztosít a Társaság működéséhez.

Szigetszentmiklós Város Önkormányzata a közcélú feladatellátásból adódó hátrányok szükségszerű kompenzálására, valamint a kizárólagos tulajdonában álló SZSZM Nonprofit Kft.

működőképességének biztosítására Szigetszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2025. (III. 17.) sz. Önkormányzati Rendeletében a 30. melléklet, I/3.5.4. soron 150.000 eFt működési támogatást biztosít a feladatok ellátására. Szigetszentmiklós Város Önkormányzata az előző évhez képest 34.000 eFt-al kevesebb működési támogatást biztosít a költségvetésében. Ilyen mértékű forráscsökkenést a Társaság nem tud saját bevételeivel ellensúlyozni, melyre tekintettel az üzleti tervünket 2025. évben veszteséggel vagyunk kénytelenek tervezni. A veszteségek minimalizálására áttekintettük a korábbi években végzett tevékenységeinket. A 2025. évben csak és kizárólag azokat a karbantartási, üzemeltetési jellegű munkákat terveztük be, melyek elengedhetetlenek az állag- és vagyonmegóvás szempontjából. A személyi jellegű ráfordítások költségét is minimalizáltuk, ugyanis egy fő tartós betegállományban lévő dolgozónk helyett nem veszünk fel új személyzetet, hanem a meglévő állománnyal oldjuk meg a napi feladatok elvégzését.

Az SZSZM Nonprofit Kft. vállalkozási tevékenységet is folytathat, a piaci bevételszerző tevékenysége az önkormányzati feladatok ellátását nem veszélyeztetheti.

A közcélú feladat ellátáson túl prioritásként kezeljük, hogy a Sportcsarnok megmaradó szabad kapacitásai mellett, minél nagyobb kihasználtsággal működjön.

A Sportcsarnok mellett működik a Szigetszentmiklósi Ádám Jenő Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola, melynek vagyonkezelője a Szigetszentmiklósi Tankerületi Központ. Az EGOMIR megbízása alapján biztosítjuk a Pitypang Óvoda, valamint az Iskola konyhájának és étkezőjének egyes karbantartási munkálatait. A Szigetszentmiklósi Tankerületi Központ megbízása szerint látjuk el az Iskola épületének üzemeltetési és karbantartási részfeladatait.

A létesítmény műszakilag összetartozó épületgépészeti elemei, valamint a közös energia fogyasztás miatt az üzemeltetési költségek elszámolására és a megosztására módosítjuk, azaz aktualizáljuk az elszámolás alapját adó mérőberendezéseket. Az Önkormányzattal kötött korábbi megállapodásnak megfelelően a közműszolgáltatókkal a Szigetszentmiklósi Tankerületi Központ áll szerződéses viszonyban és a felhasznált energiamennyiségek alapján a Szigetszentmiklósi Tankerületi Központ jogosult tovább számlázni az almérőkön mért közüzemi díjakat.

Piaci környezet változása

Az SZSZM Nonprofit Kft. gazdálkodásra a piaci környezet hatással van, befolyásolja az aktuális gazdasági és a szabályozási politika. A Sportcsarnok használatára még mindig hatással van

Magyarország Kormánya az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány megelőzése, illetve következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében elrendelt veszélyhelyzet során teendő intézkedések. Erre tekintettel a Sportcsarnok árbevételét az előző évi bázisszinten tervezzük. Meghatározó továbbá a geopolitikai helyzet, tekintettel arra, hogy a műszaki berendezések karbantartási eszközei import termékek és ezért az EUR-HUF, ill. USD-HUF árfolyama jelentősen befolyásolja ezek beszerzési értékét. Az Amerikai Kormányzat által kilátásba helyezett büntető vámok mértéke további jelentős bizonytalanságot okoz. Jelentős mértékben emelkedtek a nyersanyagárak, valamint a vízi-közmű szolgáltatási díjak. A villamos energia-, és földgáz energiák vonatkozásában minimális díjemeléssel tervezzük.

Társadalmi szerepvállalás

Az SZSZM Nonprofit Kft. társadalmi szerepvállalása az alábbiakban foglalható össze: a Társaság tevékenységével hozzájárul Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának feladat ellátásaihoz, ezáltal a lakosság elégedettségének növeléséhez.

Foglalkoztatáspolitikai

Az SZSZM Nonprofit Kft. foglalkoztatáspolitikája nem körülhatárolt, azt a mindenkori gazdasági célok határozzák meg.

Létszámadatok

A foglalkoztatott munkavállalók létszáma 2024. évben 4 fő volt.

Az SZSZM Nonprofit Kft. nem tervez létszámbővülést, a foglalkoztatottak létszámát 2025. évben is 4 fővel tervezzük. Az ügyvezetés munkáját egy fő Sportcsarnok igazgató, két fő műszaki üzemeltető és egy fő adminisztrátor segíti.

A személyi jellegű ráfordításokat a meglévő létszámra tervezzük, mely az előző évhez hasonlóan, tartalmazza bérköltséget, a megbízási díjakat, a Felügyelőbizottság tiszteletdíját és a dolgozók cafeteria juttatásait, a juttatás után fizetendő adóterhet, gépkocsi költségtérítéseket és a reprezentációs célú kiadásokat.

Az üzleti terv személyi jellegű ráfordításai bemutatja a bérköltséget, a személyi jellegű ráfordításokat és azok bérjáruléka bontásban éves szinten. Tekintettel arra, hogy egy munkakör egy munkavállalót

jelent, a személyiségi jogok védelmében hozott jogszabályi környezet megfelelésének a munkavállalók bérezésének részletes adatai nem hozhatók nyilvánosságra.

Létszám adatok alakulása (fő)

2024. terv	2024. tény	2025. terv
4	4	4

Üzleti terv főbb adatai

Eredmény adatok alakulása

Mivel az SZSZM Nonprofit Kft. árbevétele döntő mértékben önkormányzati költségvetési forrásból származik, alapvető érdek fűződik a tervezési és beszámolási folyamatok összhangjának megteremtéséhez mind a tulajdonos Önkormányzat, mind a Társaság részéről.

Megnevezés	2024.	2025. (terv)	2024/2025. eltérés %
Tervezett bevétel	275 644	253 665	-7,97%
Tervezett kiadás	274 908	272 694	-0,81%
	736	-19 029	-2686,93%
Tényleges adózás előtti eredmény	1 573	-	-
Tervezett és tényleges adózás előtti eredmény eltérés %*			-1309,76%

Az SZSZM Nonprofit Kft. célja, hogy a rábízott feladatellátás során tevékenysége gazdálkodása eredményes legyen, azonban 2025. évre a jelentős mértékű működési támogatás csökkentése ezt nem teszi lehetővé. A bevételek és a költségek alakulását részletesen további táblázatokban a későbbiekben mutatjuk be. Az SZSZM Nonprofit Kft. 2025. évi adózás előtti eredménye negatív érték, ezért az eltérés %-a is negatív.

Tevékenységek bemutatása

Társaságunk elsődlegesen a Sportcsarnok hasznosítási feladatait látja el, valamint üzemelteti és karbantartja a létesítményt. Ezen túlmenően Vállalkozói szerződéssel biztosítja a Kisváros Önkormányzati havilap terjesztését. Az Önkormányzat 2025.április hónaptól felmondta a Kisváros terjesztésére kötött szerződést, így annak bevételi és kiadási tételeivel csak az I. negyedévre terveztünk. Vállalkozói szerződések keretében látjuk el az Ádám Jenő Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola és a Pitypang Óvoda egyes üzemeltetési és karbantartási feladatait. Az Ádám Jenő Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola konyha, étkező és Hangversenyterem vonatkozásában Társaságunk biztosítja az épületautomatika és az épületgépészeti berendezések (kazánok, folyadékűtők, elszívó ernyők, stb...) karbantartását. A Tankerületi Központ felé a feladatellátás során felmerülő alvállalkozói díjakon túl tevékenységünkért, a szükséges karbantartási munkák felmérésére és ütemezésére, hibabejelentések kezelésére, a karbantartási munkálatok előkészítésére, az elvégzett munkák ellenőrzésére havi fix átalánydíj kerül felszámításra, amely magában foglalja a rendelkezésre állási díjat is. Az Üzleti tervünkben 5.084 eFt árbevétel tervezünk erre a tevékenységre, melyből a havi fix átalány 720 eFt és a többi az alvállalkozók igénybe vett szolgáltatásainak tovább hárítása, amely az előző évek bázisa szerint került meghatározásra. Megjegyzendő, hogy az átalánydíjas szerződés 2025. március hó végéig hatályos, melyre tekintettel kezdeményeztük a Tankerületi Központtal az infláció mértékével egyezően 3,7%-os díjemelést, azonban az üzleti terv készítéséig ez nem került elfogadásra. Az EGOMIR felé nyújtott tevékenységünk szorosan összefügg a Tankerületi Központ felé biztosított feladatainkkal. Az ehhez kapcsolódó átalánydíjas szerződés az EGOMIR-al hatályos. Az Üzleti tervünkben 5.192 eFt árbevétel tervezünk erre a tevékenységre, melyből a havi fix átalány 1.097 eFt és a többi az alvállalkozók igénybe vett szolgáltatásainak tovább hárítása, amely az előző évek bázisa szerint került meghatározásra. A Pitypang Óvoda 730 eFt tervezett árbevétele csak az igénybevett alvállalkozók tovább hárított költségét tartalmazza. Valamennyi tervezett árbevételt a 2024. évi bázis szinten terveztük meg. 2025. évre az EGOMIR-al megkötött átalánydíjas szerződésnél tudunk díjat emelni.

Valamennyi vállalkozási szerződésnél a ténylegesen felmerülő alvállalkozói költségeket számlázzuk a megrendelőinknek. A közvetített szolgáltatáson eredménye nem képződik a Nonprofit Kft-nek.

Saját bevétel a Kisváros című lap terjesztése 1.840 eFt árbevétellel szemben közvetlenül felmerült költségek: a terjesztéssel megbízott személy személyi jellegű ráfordítása és az újság szállítási költsége.

A Sportcsarnok bérleti díj bevételét az előző év bázis adata alapján tervezzük 73.510 eFt összeggel. A Sportcsarnok bérleti díjat 2023. szeptember hónaptól megemeltük bruttó 38.100 Ft/óra díjra. A Sportcsarnokot rendszeresen használó egyesületek vezetőivel egyeztető megbeszéléseket folytatunk annak érdekében, hogy a 2025/2026 idényre tudjuk módosítani, emelni. A bérleti díj óradíjának kialakításánál elemeztük a környező sportlétesítmények bérleti díjait, valamint a látvány-csapatsport TAO támogatások elszámolásánál érvényesíthető óradíjakat. Az egyedi megállapodás szerint kötött bérleti szerződéseknél egyösszegű megállapodásokat kötünk megrendelőinkkel.

A Sportcsarnok üzemeltetési költségeit, fenntartási és személyzet személyi jellegű ráfordításait egészíti ki az Önkormányzat működési támogatása, melynek összege 2025. évre 150.000 eFt, mely 34.000 eFt-al kevesebb működési támogatást jelent az előző évhez képest.

A fentiekben leírtak szerint az Önkormányzati támogatást csak és kizárólag támogatási szerződésben meghatározott célokra használjuk fel.

A külön vállalkozói szerződésben meghatározott feladatok ellátása során felmerülő költségeket tovább hárítjuk a megrendelőink felé.

Az alábbi táblázatban bemutatjuk az egyes tevékenységek árbevételét, a hozzá kapcsolódó közvetlen költségeket, és a közvetett költségek felosztását.



SZSZM Szigetszentmiklósi Városfejlesztő Nonprofit Kft.

SZSZM Szigetszentmiklósi
Városfejlesztő Nonprofit Kft.

eFt	Sportcsapok bérbeadás	Kisváros díj lap töpreztése	Tankerületi Központ iskola karbantartás	Szigetszentmiklósi Ptyipang Óvoda karbantartási munkák	EGOMIR konyha, étkező, hangversenyterem karbantartás	Ptyipang Óvoda viz és áramdíj továbbszámolás	EGOMIR viz, áram és gázdíj továbbszámolás	Egyéb árbevételek (közv. szolgáltatások)	Egyéb bevételek, működési támogatás	Pénzügyi műveletek bevételei	Vállalati általános (közvetett költségek)	SZSZM Nonprofit Kft összesen
01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	73 510	1 840	5 084	730	5 192	3 484	8 884	400				99 124
02. Exportértékesítés nettó árbevétele												
I. Értékesítés nettó árbevétele feladatok szerint (01+02)	73 510	1 840	5 084	730	5 192	3 484	8 884	400				99 124
03. Saját termelésű készletek állományváltozása												
04. Saját előállítási eszközök aktívált értéke												
II. Aktívált saját teljesítmények értéke (+03+04)	0	0	0	0	0	0	0	0	152 041	0	0	0
III. Egyéb bevételek												152 041
Ebből: visszatér értékesítés												
05. Anyagköltség	40 834										3 546	44 380
Közvetlen anyagköltség	40 834											
Karbantartás, fenntartás	119 405		4 364	730	4 100							
06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	119 405		4 364	730	4 100						24 144	152 743
07. Egyéb szolgáltatások értéke											1 795	1 795
08. Eladott árak beszerzési értéke											0	0
09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke						3 484	8 884	400			0	12 768
IV. Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	160 239	0	4 364	730	4 100	3 484	8 884	400	0	0	29 485	211 686
10. Bérköltség	28 119	1 435									17 940	46 577
11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	1 954										1 766	3 720
12. Bérijutalmak	3 655	1 68									2 562	6 266
V. Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	33 728	1 603	0	0	0	0	0	0	0	0	22 268	56 563
VI. Értékesítéskénti leírás												
Közvetlen költségek feladatok szerint	193 967	1 603	4 364	730	4 100	3 484	8 884	400	0	0	54 460	2 707
VII. Egyéb ráfordítások											1 738	1 738
Ebből értékesítés												
A. Feladatok evékénységi eredménye a közvetlen költségek alapján (II+III+IV-V+VII) üzemi eredmény	-120 457	237	720	0	1 092	0	0	0	152 041	0	-56 198	-21 529
VIII. Pénzügyi műveletek bevételei										2 500		2 500
IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai												0
B. Pénzügyi műveletek eredménye (VIII-IX)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 500	0	2 500
C. Adózás előtti eredmény	-120 457	237	720	0	1 092	0	0	0	152 041	2 500	-56 198	-19 029
X. Adófizetési kötelezettség												0
D. Adózott eredmény (+C-X)												-19 029
Összes vállalati általános költség	60 746	502	1 367	229	1 284	1 091	2 782	125			-56 198	0

Az „In-house” típusú beszerzések arányát nem mutatjuk be, mert a finanszírozás változása (működési támogatás, pénzeszközátadás) miatt a 2025. évi tervezett bevételek szerint nem értékelhető a mutató.

Az Önkormányzat a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvt.) 11. § (11) bekezdésében foglaltak alkalmazásával, a 11. § (17) bekezdés b) pontja alapján bérbe adta a tulajdonában álló Városi Sport- és Rendezvénycsarnok üzemeltetését a közcélú feladat ellátása érdekében az SZSZM Nonprofit Kft-nek. A Sportcsarnok éves bérleti díja 12.000,-eFt/év.

Fő feladatok

- Bérelt ingatlan bérbeadása,
- Ingatlankezelése és üzemeltetése, zöldterület-kezelés,
- Műszaki üzemeltetés, karbantartás,
- Épületépítési projekt szervezése,
- Sportlétesítmény működtetése, szabadidős, sporteszköz kölcsönzése, sport, szabadidős képzés, testezési szolgáltatás,
- Egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység szervezése,

Az SZSZM Nonprofit Kft. a Sportcsarnok műszaki üzemeltetési és karbantartási feladatait az Önkormányzattal létrejött tartós bérleti szerződésben meghatározottak szerint látja el. Célja a Sportcsarnok bérleti díj bevételének növelése. A Sportcsarnok rendezvényeit és programnaptárját Szigetszentmiklósi Városi Sport- és Rendezvénycsarnok 2024. évi üzleti terve fejezetben mutatjuk be.

Pénzügyi terv

Árbevétel

Tervezett árbevétel és egyéb bevételek

A SZSZM Nonprofit Kft. az alábbi táblázatban részletesen bemutatja a 2024. évre tervezett, a 2024. évi ténylegesen teljesített, továbbá a 2025. évre tervezett árbevételt és egyéb bevételeit.

A tervteljesítést és a tényleges teljesítést indexszámokkal értékeljük.



SZSZM Szigetszentmiklósi
Városfejlesztő Nonprofit Kft.

SZSZM Szigetszentmiklósi Városfejlesztő Nonprofit Kft.

(adatok ezer forintban)

Sor- szám	Megnevezés	2024. év TERV	2024. év tény	2025. év TERV	Indexek	
					c/b.	d/c.
	a.	b.	c.	d.	c/b.	d/c.
1.	Belföldi értékesítés nettó árbevétel					
	Tankerületi Központ iskola karbantartás	5 038	5 084	5 084	100,9%	100,0%
	Szigetszentmiklósi Pitypang Óvoda karbantartási munkák	601	730	730	121,5%	100,0%
	EGOMIR konyha, étkező, hangversenyterem karbantartás	3 458	5 192	5 192	150,1%	100,0%
	Pitypang Óvoda víz- és áramdíj továbbszámlázás	3 947	3 484	3 484	88,3%	100,0%
	EGOMIR víz-, áram- és gázdíj továbbszámlázás	10 875	8 884	8 884	81,7%	100,0%
	Sportcsarnok bérbeadás	54 750	73 509	73 510	134,3%	100,0%
	Kisváros és Köz-szolgálat című lapok terjesztése	6 612	6 612	1 840	100,0%	27,8%
	Egyéb árbevételek (közv.szolgáltatások)	300	403	400	134,3%	99,3%
	Összesen:	85 581	103 898	99 124	121,4%	95,4%
2.	Egyéb bevételek					
	Eszközbeszerzés halasztott bevétel feloldás	2 485	2 041	2 041	82,1%	100,0%
	Működési támogatás	184 000	184 000	150 000	100,0%	81,5%
	Egyéb bevételek		10 000		0,0%	0,0%
	Összesen:	186 485	196 041	152 041	105,1%	77,6%
3.	Pénzügyi műveletek bevételei					
	Kamatbevételek	3 578	3 416	2 500	95,5%	73,2%
	Összesen:	3 578	3 416	2 500	95,5%	73,2%
	MINDÖSSZESEN BEVÉTEL	275 644	303 355	253 665	110,1%	83,6%

Magyarázat, elemzés

Az SZSZM Nonprofit Kft. bérleti díj árbevételét a Sportcsarnok várható programterve alapján határoztuk meg.

Egy Sportcsarnok névadó szponzor nélkül nem tud önfenntartóan működni. Önköltségszámítás alapján az alkalmazandó bérleti díj összege cc. 75.000-87.000,-Ft/óra lenne attól függően, hogy éves szinten hány órát tudjuk bérbe adni a Sportcsarnokot.

A TAO támogatási rendszerben működő sportszövetségek max. 35.000-43.000,-Ft/óra bruttó bérleti díjat fogadnak el és ez alapján került meghatározásra a bérleti díj mértéke.

A Sportcsarnokhoz hasonló paraméterekkel bíró csarnokok aktuális bérleti díjai a következők:

Budaörsi Sportcsarnok: 29.000-36.000,-Ft/óra, Sportkastély Pestszentimre: 29.000-35.000,-Ft/óra

Érd Aréna: 31.000-35.000,-Ft/óra

A halasztott bevétel a tárgyi eszközökhöz rendelt elhatárolt támogatásból kerül feloldásra.

A szigetszentmiklósi sportegyesületek kedvezményes bérleti díja bruttó 18.000 Ft/óra. 2023. szeptember 18. naptól a piaci árat bruttó 38.100 Ft/órában határoztuk meg. A bérleti díj megállapításával kapcsolatban a Sportcsarnokot rendszeresen használó egyesületek vezetőivel előzetesen egyeztetünk. A nagyobb rendezvények, edzőtáborok, szalagavatók, stb.. megtartása esetén 73.510 eFt árbevételt tervezünk.

A Szigetszentmiklósi Tankerületi Központ, a Pitypang Óvoda és az EGOMIR árbevétele közvetített szolgáltatásnak minősül, melyben megjelenik az alvállalkozók szolgáltatási díjváltozása. A Társaságnak ezen árbevételből nyeresége nem keletkezik.

Egyéb bevételek csökkenését az indokolja, hogy az Önkormányzat 2025. évre 34.000 eFt-al alacsonyabb összegű támogatást biztosít. Ez az összeg a korábbi évben biztosított működési támogatás 81,5%-a.

Az SZSZM Nonprofit Kft. részére Szigetszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2025. (III. 17.) sz. Önkormányzati Rendeletében a 30. melléklet, I/3.5.4. soron 150.000 eFt működési támogatást biztosít a feladatok ellátására.

Társaságunk elsődlegesen a Sportcsarnok hasznosítási feladatait látja el, valamint üzemelteti és karbantartja a létesítményt. Ezen túlmenően Vállalkozói szerződéssel biztosítja a Kisváros önkormányzati havilap terjesztését 2025. I. negyedévében.

Vállalkozói szerződések keretében látjuk el az Ádám Jenő Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola és a Pitypang Óvoda egyes üzemeltetési és karbantartási feladatait. Valamennyi vállalkozási szerződésnél a ténylegesen felmerülő alvállalkozói költségeket és a feladatellátására havi fix átalánydíjat számlázunk megrendelőink felé.

A külön vállalkozói szerződésben meghatározott feladatok ellátása során felmerülő költségeket tovább hárítjuk a megrendelőink felé, melyre tekintettel nem szükséges az egyes tevékenységek, munkák eredményességének elemzése.

Társaságunk árbevétel szerkezete speciális, melyben a közvetített szolgáltatások jelentős hányadot képviselnek. A tovább hárítandó költségekre az Intézményekkel megkötjük a szerződéseket, de az energiaárak alakulása befolyásolhatja a realizált árbevételt

Pénzügyi műveletek bevételének csökkenését az értékpapírszámlán nyilvántartott befektetésünk realizált kamathozamok okozzák, mely elsősorban jegybanki alapkamat és a monetáris politikai eszközökhöz kapcsolódó kamatláb mérséklésével indokolható.

A 2025. évi bevétel összességében a 2024. évi tényadatok alapján került tervezésre, a fent bemutatott szerződéssel lefedett, továbbá a Sportcsarnok tapasztalati úton tervezett bérleti díja alapján. Kivételt képeznek ez alól a működési támogatás összege, valamint a Kisváros önkormányzati havilap terjesztésével realizálható bevétel.

Költségek és ráfordítások

A SZSZM Nonprofit Kft. az alábbi táblázatban részletesen bemutatja a 2024. évre tervezett, a 2024. évi ténylegesen teljesített, továbbá a 2025. évre tervezett költségeket és egyéb ráfordításokat. A tervteljesítést és a tényleges teljesítést indexszámokkal értékeljük. Az üzemeltetés során felmerülő költségeket, költségnemenkénti bontásban a következő táblázatban mutatjuk be.



SZSZM Szigetszentmiklósi
Városfejlesztő Nonprofit Kft.

SZSZM Szigetszentmiklósi Városfejlesztő Nonprofit Kft.

Költségek és ráfordítások

(adatok ezer forintban)

Sor- szám	Megnevezés	2024. év	2024. év	2025. év	Indexek	
		TERV	tény	TERV	c/b.	d/c.
	a.	b.	c.	d.	c/b.	d/c.
1.	Anyagköltség					
	Sportcsarnok anyagbeszerzések	3 700	4 016	4 000	108,5%	99,6%
	Irodai eszközök, számítógép tartozékok	250	315	300	126,0%	95,2%
	Nyomtatvány irodaszer	360	431	430	119,7%	99,8%
	Áram, gáz és vízdíj	26 800	33 702	34 750	125,8%	103,1%
	Egyéb anyagköltség	3 510	5 507	4 900	156,9%	89,0%
	Összesen:	34 620	43 971	44 380	127,0%	100,9%
2.	Igénybevett szolgáltatások					
	Belf.kiküld.szállítás (Kisváros száll.ktg.)	580	576	145	99,3%	25,2%
	Posta,telefon, internetdíj, tárhely, IP TV	2 218	2 151	2 300	97,0%	106,9%
	Karbantartás, fenntartás, üzemeltetés költsége	7 823	6 378	6 400	81,5%	100,3%
	Egyéb igénybe vett szolg.	320	273	270	85,3%	98,9%
	Bérleti díj	14 763	14 497	14 497	98,2%	100,0%
	Szakértői díjak (számvitel, ügyvéd, könyvvizsg...)	10 130	11 863	12 460	117,1%	105,0%
	Sportcsarnok, óvoda, iskolauzemeltetés igénybevett szolgáltatások	125 140	136 776	116 671	109,3%	85,3%
	Közvetített szolg. - Óvoda és EGOMIR víz,áram és gázdíj továbbszámlázása	14 822	12 368	12 368	83,4%	100,0%
	Továbbszámlázott szolgáltatás és anyag	300	403	400	134,3%	99,3%
	Összesen:	176 096	185 285	165 511	105,2%	89,3%
3.	Egyéb szolgáltatások					
	Bankköltség	1 190	1 449	1 695	121,8%	117,0%
	Egyéb költségek (közvetítés,illeték,bizt.)	160	59	100	36,9%	169,5%
	Összesen:	1 350	1 508	1 795	111,7%	119,0%
4.	Személyi jellegű ráfordítások					
	Béreköltség	35 210	32 602	35 720	92,6%	109,6%
	FB tiszteletdíj	7 209	7 452	9 422	103,4%	126,4%
	Megbízási díj kifizetések	4 800	5 164	1 435	107,6%	27,8%
	Személyi jellegű kifizetések	5 015	4 875	3 720	97,2%	76,3%
	Bérijáradékok	5 888	5 508	6 266	93,5%	113,8%
	Összesen:	58 122	55 601	56 563	95,7%	101,7%
5.	Értékcsökkenési leírás	3 580	5 518	2 707	154,1%	49,1%
6.	Egyéb ráfordítás					
	Egyéb ráfordítások	50	742	648	1484,0%	87,3%
	Iparüzési adó, innov.járadék	1 090	1 084	1 090	99,4%	100,6%
	Követelések elszámolt értékvesztése		1 923			
	Tovább adott támogatás		6 150			
	Összesen:	1 140	9 899	1 738	868,3%	17,6%
7.	Pénzügyi műveletek ráfordítás					
	Pénzügyi műveletek ráfordítás	0	0	0	0,0%	0,0%
	KÖLTSÉG ÉS RÁFORDÍTÁS ÖSSZESEN	274 908	301 782	272 694	109,8%	90,4%
	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	736	1 573	-19 029	213,8%	-1209,8%
	Társasági adó	496	935	0	188,5%	0,0%
	ADÓZOTT EREDMÉNY	240	638	-19 029	266,3%	-2982,7%

Magyarázat, elemzés

Anyagköltség

Az anyagköltséget a 2024. évi bázisadatok alapján terveztük meg. Az áram, gáz és vízdíj 3,01%-os növekedését elsősorban a víziközmű szolgáltatási díjak emelése okozza.

Igénybe vett szolgáltatások

Az igénybevett szolgáltatásokat az előző, mint bázis év szintjéhez viszonyított mérséklését a Kisváros önkormányzati havilap terjesztésére megkötött szerződés felmondása eredményezi. Az alvállalkozói kört külön táblázatban mutatjuk be, melyet 85,3%-os csökkenéssel terveztünk arányosan a működési támogatás összegének csökkenésével.

Egyéb szolgáltatások

Az egyéb szolgáltatások növekedése elsősorban a pénzügyi szolgáltatások emelésével indokolható.

Személyi jellegű ráfordítások

A Társaság személyi jellegű ráfordításai jól körül határolhatóak és tervezhetőek a költségek fix felmerülése miatt. Az SZSZM Nonprofit Kft. nem tervezi bővülését, a létszámát 2025. évben is 4 fő alkalmazottal tervezi. Egy fő adminisztrátor, két fő üzemeltető, egy fő Sportcsarnok igazgató, valamint az ügyvezető, aki nem részesül díjazásban. Megjegyzendő, hogy 1 fő tartós betegállományban van és ahogy a Bevezetésben is utaltunk erre, a meglévő személyzettel oldjuk meg a napi feladatinkat. A személyi jellegű ráfordítások tartalmazza a bérköltséget, a megbízási díjakat, felügyelőbizottság tiszteletdíját, a fizetendő járulékot, gépkocsi költségtérítéseket és a reprezentációs célú kiadásokat. Tekintettel arra, hogy egy-egy munkakör egy munkavállalót jelent, a személyiségi jogok védelmében hozott jogszabályi környezet megfelelésének a munkavállalók bérezésének részletes adatai nem hozhatók nyilvánosságra.

A személyi jellegű ráfordítások összességében csupán 1,7%-al növekednek a 2024. évi tényadathoz viszonyítva.



SZSZM Szigetszentmiklósi
Városfejlesztő Nonprofit Kft.

SZSZM Szigetszentmiklósi Városfejlesztő Nonprofit Kft.

A kifizetésre kerülő javadalmazás bemutatása jogcímenként:

	Alapbér tiszteletdíj, egyéb kifizetések	Prémium, jutalom
Vezető állású munkavállaló	-	-
Alkalmazásban álló dolgozók	31 043	4 677
Felügyelőbizottság	9 422	-
Egyéb megbízottak	1 435	-

Értékcsökkenés

A tervezett amortizációs költséget 2025. évre az alábbi táblázat szerint kalkuláltuk, mely a meglévő eszközökre számított.

SZSZM Nonprofit Kft - Tárgyi eszközök értékcsökkenés kalkuláció 2025. évre					
ECSSZAM	ECSNEV	BRUTTO	KALKECS	OSSZECS	NETTO
1259	Bérelt ingatlanon végzett felújítás écs	768 000	46 080	433 921	334 079
1279	Sportcsarnok építési beruh.potmunkák ÉCS	202 250	12 135	125 134	77 116
1419	Sportcsarnok berendezés,felszerelés écs	3 847 271	557 855	2 332 344	1 514 927
1439	Irodai eszk.felszer.berendezés értkcsökk	1 302 177	188 816	911 362	390 815
14492	Saját forrásból beszerzett eszközö ÉCS	4 958 542	773 708	1 471 377	3 487 165
14492	Saját forrásból beszerzett eszközö ÉCS	5 345 201	1 128 786	2 477 782	2 867 419
	Összesen:	16 423 441	2 707 380	7 751 920	8 671 521

Beruházási, fejlesztési tervek

2025. évben költségtakarékossági szempontból semmilyen eszközbeszerzést nem tervezünk.

Eszköz megnevezése	Értéke eFt-ban
Irodai berendezések, számítástechnikai eszközök	-
Kisértékű eszközök	-
Összesen:	-

Amennyiben az üzleti év folyamán halaszthatatlan eszközbeszerzési igény jelentkezik, akkor a saját bevételeinkből fogjuk finanszírozni. A tervekészítés időszakában ezzel nem számoltunk.

A társaság kockázatait és kezelésük módszere, a bevételekre és költségekre ható főbb tényezők változásának kezelése

Tevékenység kockázatai és bizonytalanságai

A SZSZM Nonprofit Kft. tevékenysége során felmerülő kockázatok valószínűsége és következményinek súlyossága kicsi és minimális, mivel a külső piaci tényezők hatása nem jelentős. Úgy ítéljük meg a belső kockázatok a tevékenység terjedelme miatt minimalizálhatók. Társaságunk a Tulajdonos döntése szerint meghatározott közfeladatot látja el. Nincs ismeretünk arról, hogy az agglomerációban az üzemeltetésünk alatt álló Városi Sportcsarnokhoz hasonló adottságú multifunkciós megvalósítását terveznék.

Pénzügyi kockázatok, bevételekre és költségekre ható főbb tényezők

A 2025. üzleti évben a Társaság működési és fenntartási költségeinek finanszírozása részben az Önkormányzat 2025. évi Költségvetési Rendeletében biztosított működési támogatásból történik. Sajnos 2025. évben jelentős kockázatot jelent a működési támogatás összegének csökkentése, mely átmeneti likviditási problémákhoz is vezethet. Ennek mérséklésére arányosan csökkentettük az üzemeltetési és karbantartási költségeinket, szem előtt tartva a Sportcsarnok biztonságos működési feltételeinek megteremtését. A Sportcsarnok bérletdíj bevételeinek teljesülési kockázata is változott, az egyesületek „nem határidőben történő” bérleti díj fizetése miatt. A lemondott rendezvényekből eredő bevételkiesés kockázatának mérséklésére a Társaság az ÁSZF-ben kötbér fizetési kötelezettséget írt elő.

A költségek jelentősebb hányadát az alvállalkozóktól igénybevett szolgáltatások díja teszi ki. Költségeink jól tervezhetőek, tekintettel arra, hogy partnereinkkel évek óta szerződéses kapcsolatban állunk, a szerződéses díjakat előzetesen egyeztetjük. A külső tényezők által befolyásolt költségek kockázata kicsi, mivel a költségszerkezetére az infláció csak részben van hatással.



SZSZM Szigetszentmiklósi
Városfejlesztő Nonprofit Kft.

SZSZM Szigetszentmiklósi Városfejlesztő Nonprofit Kft.

Kockázatkezelési politika

Társaságunk a kockázatok kezelése során elsősorban azok elkerülésére, minimalizálására törekszik. A Társaság elsődleges célja a likviditás fenntartása az eredményes gazdálkodás mellett, melyet az idei évben a csökkentett működési támogatás miatt nem lehet teljesíteni. Működésünk során a Tulajdonos érdekeit, valamint a Városi Sportcsarnokot használó egyesületek, sport- és gazdálkodó szervezetek és a lakosság magas színvonalú kiszolgálását tartjuk szem előtt.

Külső kockázati tényezőt jelentenek a környezetünkben elhelyezkedő sportcsarnokok, rendezvény helyszínek és az olyan kormányzati intézkedések, amelyek korlátozhatják a sport- és egyéb rendezvények megtartását, látogatását. Feladatunk, hogy a Városi Sportcsarnok karbantartásáról, biztonságos üzemeltetéséről folyamatosan gondoskodjunk, ezáltal megteremtve azt a környezetet, ahol örömmel töltik el szabadidejüket a sport iránt érdeklődők, kicsiktől a nagyokig!

Környezettudatos működéssel kapcsolatos elképzelések, intézkedések

Az energiahatékonyságra való törekvés korábbi megvalósulásai voltak a csarnok világítási rendszerének korszerűsítése, illetve az épületfelügyeleti rendszer kiépítése. Rendszerszintű tudatossággal kezelt téma, az energiafogyasztás rendszeres monitorozása, és az éves felhasznált mennyiség csökkentése. A Sportcsarnokban keletkezett hulladékot szelektíven gyűjtjük, megteremtve ezáltal az újrahasznosítás lehetőségét. A villamosenergia felhasználás csökkentéséhez hozzájárul az üzemeltetésünk alatt álló 50kW-t meg nem haladó napelempark, melynek kapacitását külső forrás, vissza nem térítendő pályázati forrásból kívánjuk bővíteni. Az ivóvíz felhasználását szenzoros csaptelepek beépítésével, valamint a rendelkezésünkre álló szürkevíz használatával is szeretnénk csökkenteni.

Kitekintést a 2025-2026. évekre

Célunk a közel 100%-os kapacitáskihasználtság fenntartása, valamint a bérleti díj és a bérlői kör maximalizálása, a költség szint átmeneti jellegű költségcsökkentése mellett.

Költségcsökkentési és - jogszabályi keretek között - szolgáltatás csökkentési javaslatok

A Sportcsarnok üzemeltetéséhez és a Társaságunk biztonságos, eredményes működéséhez szükséges fedezet a 2025. évben nem áll rendelkezésünkre. Erre tekintettel csökkentettük az üzemeltetési és

karbantartási kiadásinkat, valamint a személyi jellegű ráfordításainkat. Ki kell hangsúlyozni, hogy az üzemeltetési és karbantartási költségeinket csak addig a szintig lehet korlátozni, amely még nem veszélyezteti a biztonságos működési feltételek megteremtését.

Lakosság általi megelégedettségének növelésére irányuló elgondolások

A lakosság megelégedettség növelésére tervezzük közösségi szabadidősportok biztosítását a szabad kapacitásokban, mint pl. asztalitenisz, darts, fitness.

A Sportcsarnokban megrendezésre kerülő táncos-, sport-, látványsport-, küzdősport, koncert, hangverseny, stb... rendezvényt számos kommunikációs csatornán promótáljuk. Így pl. social media felületeken, rádió, web, stb...



SZSZM Szigetszentmiklósi
Városfejlesztő Nonprofit Kft.

SZSZM Szigetszentmiklósi Városfejlesztő Nonprofit Kft.

MELLÉKLETEK



SZSZM Szigetszentmiklósi
Városfejlesztő Nonprofit Kft.

SZSZM Szigetszentmiklósi Városfejlesztő Nonprofit Kft.

Mérleg

<i>adatok ezer forintban</i>					
Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEG "A" típus					
Eszközök (aktívák)					Index
Sor- szám	A tétel megnevezése	2024. terv	2024.tény	2025. terv	2025. terv/tény
<i>a</i>	<i>b</i>	<i>c</i>	<i>d</i>	<i>e</i>	<i>e/d</i>
1	A. Befektetett eszközök (2.+4.+6. sor)	5 366	11 379	8 672	76,21%
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK				0,00%
4	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	5 366	11 379	8 672	76,21%
6	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK				0,00%
9	B. Forgóeszközök (10.+11.+14.+16. sor)	70 661	66 697	44 179	66,24%
10	I. KÉSZLETEK	0	0	0	0,00%
11	II. KÖVETELÉSEK	14 897	27 008	22 494	83,29%
14	III. ÉRTÉKPAPÍROK	44 000	38 593	20 000	51,82%
16	IV. PÉNZESZKÖZÖK	11 764	1 096	1 685	153,74%
17	C. Aktív időbeli elhatárolások	2 400	2 901	2 900	99,97%
18	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+8.+17. sor)	78 427	80 977	55 751	68,85%
Források (passzívák)					
19	D. Saját tőke (20+22+23+24+25+26+29. sor)	31 561	31 959	12 930	40,46%
20	I. JEGYZETT TŐKE	3 000	3 000	3 000	100,00%
22	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)				0,00%
23	III. TŐKETARTALÉK				0,00%
24	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	28 321	28 321	28 959	102,25%
25	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK				0,00%
26	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK				0,00%
29	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	240	638	-19 029	-2982,60%
30	E. Céltartalékok				0,00%
31	F. Kötelezettségek (32.+33.+34. sor)	39 307	39 716	35 560	89,54%
32	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK				0,00%
33	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK				0,00%
34	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	39 307	39 716	35 560	89,54%
37	G. Passzívák időbeli elhatárolások	7 559	9 302	7 261	78,06%
38	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (19.+30.+31.+37. sor)	78 427	80 977	55 751	68,85%



SZSZM Szigetszentmiklósi
Városfejlesztő Nonprofit Kft.

SZSZM Szigetszentmiklósi Városfejlesztő Nonprofit Kft.

Eredmény

<i>adatok ezer forintban</i>				
Egyszerűsített éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁS				
<i>(összköltség eljárással)</i>				
Sor- szám	A tétel megnevezése	2024. terv	2024.tény	2025. terv
a	b	c	d	e
1	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	85 581	103 898	99 124
2	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE			
3	III. EGYÉB BEVÉTELEK	186 485	196 041	152 041
4	Ebből: visszaírt értékvesztés		0	
5	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	212 066	230 764	211 686
6	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	58 122	55 601	56 563
7	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	3 580	5 518	2 707
8	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	1 140	9 899	1 738
9	Ebből: értékvesztés			
10	A. ÜZEMI (üzleti) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE(I±II+III-IV-V-VI-VII)	-2 842	-1 843	-21 529
11	VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	3 578	3 416	2 500
12	Ebből: értékelési különbözet			
13	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	0	0	0
14	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	3 578	3 416	2 500
15	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	736	1 573	-19 029
16	X. Adófizetési kötelezettség	496	935	0
17	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	240	638	-19 029

Likviditási terv

<i>adatok ezer forintban</i>						
LIKVIDITÁSI TERV - 2025. évi Üzleti Terv alapján						
adatok ezer forintban						
Sor szám		2025. I. negyedév	2025. II. negyedév	2025. III. negyedév	2025. IV. negyedév	2025. év terv összesen
I.	NYITÓ PÉNZ	40 048	35 456	30 865	26 273	21 683
	Bankszámlák+értékpapír számla	39 944				
	Pénztár	104				
II.	Bevételek					
1.	Egyéb árbevétel	100	100	100	100	400
	KLIC, EGOMIR és Óvoda					
2.	karbantartási feladatok és rezsi bevétel	5 844	5 844	5 844	5 844	23 374
3.	Kisváros című lap terjesztése	460	460	460	460	1 840
4.	Sportcsarnok bérbeadás	18 378	18 378	18 378	18 378	73 510
5.	Működési támogatás	37 500	37 500	37 500	37 500	150 000
6.	Kapott kamatok, egyéb bevételek	624	625	624	625	2 500
	Összesen 1-6-ig	62 905	62 906	62 905	62 906	251 624
III.	Kiadások					
1.	Anyag költség, energia (áram,gáz,víz...)	14 187	14 187	14 187	14 187	56 748
2.	Bérleti díj	3 624	3 624	3 624	3 624	14 497
	Sportcsarnok, óvoda, iskolaüzemeltetés					
3.	igénybevett szolgáltatások	29 168	29 168	29 168	29 168	116 671
4.	Egyéb igénybe vett szolgáltatások	5 494	5 494	5 494	5 494	21 975
5.	Bankköltség. Biztosítások, hatósági díjak	449	449	449	449	1 795
6.	Egyéb személyi jellegű ráfordítások	14 141	14 141	14 141	14 141	56 563
7.	Adófizetés	0	0	0	0	0
8.	Egyéb ráfordítások	435	435	435	435	1 738
9.	Kamat fizetés				0	0
	Összesen 1-9-ig.	67 497	67 497	67 497	67 497	269 987
IV.	EGYENLEG: (I.-III.)	-4 592	-4 591	-4 592	-4 591	-18 363
V.	Beruházási kiadások					0
VI.	Kölcsön visszafizetése				0	0
VII.	ZÁRÓ PÉNZ (I.+/-IV.+V.-VI.)	35 456	30 865	26 273	21 683	21 685

Költség és bevétel mutatók

A költségarányos árbevétel

(A mutatóval azt lehet mérni, hogy a vállalkozás 100 Ft költségráfordítással hány forint árbevételt ért el.)

Összes termelési költség levezetése

ezer Ft

A tétel megnevezése	2024.	2025. terv
Anyagköltség	43 971	44 380
Igénybe vett szolgáltatások értéke	185 285	165 511
Egyéb szolgáltatások értéke	1 508	1 795
Személyi jellegű ráfordítások	55 601	56 563
Értékcsökkenési leírás	5 518	2 707
Összes termelési költség	291 883	270 956

A tétel megnevezése	2024.	2025. terv
Értékesítés nettó árbevétele	103 898	99 124
Összes termelési költség	291 883	270 956
Költségarányos árbevétel Ft	36	37

Az eredményarányos árbevétel

(A mutató kiszámításakor arra kapunk választ, hogy a vállalkozásnál 100 Ft eredmény realizálásához hány forint árbevételt kellett elérni.)

ezer Ft

A tétel megnevezése	2024.	2025. terv
Értékesítés nettó árbevétele	103 898	99 124
Adózott eredmény	638	-19 029
Eredményarányos árbevétel Ft	16 285	-521

Közbeszerzési eljárások

A SZSZM Nonprofit Kft-nek nem volt az elmúlt évben, illetve a tárgyévre nem tervez közbeszerzési eljárást.



SZSZM Szigetszentmiklósi
Városfejlesztő Nonprofit Kft.

SZSZM Szigetszentmiklósi Városfejlesztő Nonprofit Kft.

Egyéb adatok

(adatok ezer forintban)

Szállító megnevezése	Összesen 2025. év TERV	Igénybe vett szolgáltatás megnevezése
Multi Alarm Zrt	68	Távfelügyelet
Sporteszközök felülvizsgálata	1 980	Sporteszközök felülvizsgálata
M&L. SEC Kft	580	Karbantartási munkák
GD-STAFF Control Kft.	38 470	Sportcsarnok 24 órás porta, őrző-védő szolgálat, rendezvénybiztosítás
FG Partner Kft	729	Tűzbiztonsági berendezések karbantartása
BLUE DIAMOND Kft.	37 994	Sportcsarnok takarítás
UCOOL Kft.	3 451	Karbantartási munkák, klíma
KONE FELVONÓ Kft	517	Liftkarbantartás
KORAX Gépgyár Kft	811	Inverter javítás, karbantartás
LINDSTRÖM Kft	573	Sportcsarnok szőnyeg és tisztítás
Robot és Gépember Kft	3 206	Rendszerüzemeltetés, IT felügyelet, tárhely szolgáltatás
Criterion Biztonságtechnikai Kft	835	Tűzjelző berendezések karbantartása, Iskola tűzjelző, Tűzoltó átjelzés iskola
Copy Central Kft	1 707	Irodaszer, IP kamera rendszer karbantartás
Marton Szakértő Kft	90	Felvonók felülvizsgálata
UCOOL Kft.	2 999	Karbantartási munkák, Konyhai berendezések, UV csőcsere, Elektromos berendezések
Sauter Automatika Kft	2 065	Légkezelő javítás, karbantartási munkák
Blue City Kft	575	Ajtók, nyílászárók javítása, Belső nyílászárók
KOHUTH és FIA Kft	104	Tűzcsap javítás
ALK Kártevőirtó Kft	294	Rágcsáló irtás
VARIO LICHT Kft	2 126	KS2 lánc,motor , karbantartás
Pályázatás útján fogjuk kiválasztani	6 500	Sportcsarnok festési munkálatai
Pályázatás útján fogjuk kiválasztani	7 100	Sportcsarnok rendezvények előkészületi munkái, éves állagmegóvó, festési, burkolási, kőműves, épületgépészeti munkáinak elvégzése
POLIHISTOR KFT	1 645	Dugulás elhárítás csatorna karbantartás, utborkolat javítás
CENTERVILL KFT	760	Kapcsolóberendezés,transzformátor és védelmi szekrény karbantartása
GREDAVILL KFT	319	Villamosbiztonsági felülvizsgálat dokumentáció készítés
Agrikon-Alfa Kft	178	Könyhatechnológiai berendezések karbantartása
MOHU Zrt.	859	Szémétszállítás
Összesen:	116 671	



SZSZM Szigetszentmiklósi Városfejlesztő Nonprofit Kft.

SZSZM Szigetszentmiklósi
Városfejlesztő Nonprofit Kft.

Önkormányzati fejlesztési célú támogatások kimutatása

Az SZSZM Nonprofit Kft Önkormányzattól fejlesztési célú támogatást nem kapott 2024. évben. Hitelt sem működéshez, sem beruházáshoz nem vett fel a Társaság és 2025. évben sem tervezük.

Sor- szám	Beruházás megnevezése	Felhasználás összege	Támogatás		Hitelből finanszírozva	Hiány/többlet	Saját forrás	Önkormányzatnak visszafizetendő
			Bizonylat száma	Összege				
								-
								-

Szigetszentmiklósi Városi Sport- és Rendezvénycsarnok 2025. évi üzleti terve

KÜLDETÉS

A létesítmény üzemeltetése szempontjából 2025-ben is szem előtt kell tartanunk, hogy a Sportcsarnok továbbra is méltó helyszínt kell, hogy adjon tömegsport-, valamint hazai és nemzetközi szintű versenysportrendezvények lebonyolításához, Szigetszentmiklós színes kulturális életének magasabb színvonalú kielégítéséhez, valamint mind közoktatási és a közművelődési feladatokat ellátásához. Mindezeket túl prioritásként kell kezelnünk, hogy a megmaradó szabad kapacitások minél nagyobb és színesebb kihasználtsága mellett működjön a létesítmény.

A 2025. ÉVI SZAKMAI KONCEPCIÓ

A Sportcsarnok üzemeltetését 2025-ben jelentős mértékben meghatározza:

- Ádám Jenő Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola testnevelés óráinak és a helyi sport- és kulturális egyesületek helyigényeinek kielégítése,
- a szigetszentmiklósi bejegyzésű, éves önkormányzati támogatásban részesülő sport- és civil szervezetek közoktatási intézmények, óvodák részére biztosítandó kedvezményes teremhasználat,
- Szigetszentmiklós Város Önkormányzata és a Városi Könyvtár és Közösségi Ház által szervezett rendezvényeiben közreműködői feladatok állátása,
- a nagyobb kihasználtságra való törekvés programokkal és nagy rendezvényekkel, külső partnerek bevonásával,
- munkavállalók és a létesítménybe látogatók egészségmegóvása,
- a működési költségek optimalizálása,
- nagyobb fokú amortizáció,
- állagmegóvás
- bevételnövelés,

- eszközbeszerzések.

A bevételi lehetőségek szerkezete több részből tevődik össze, ezek a pálya-, helyiség-, eszköz- és terembérllet, büféüzemeltetés, hirdetési felületek értékesítése, rendezvényekhez kapcsolódó bevételek, pályázatok és az önkormányzati támogatás. Szigetszentmiklós Város Képviselőtestülete a 422/2013. (X. 30.) sz. Önkormányzati Határozatban minimum bruttó 18.000 Ft / óra áron, valamint nagyobb rendezvény esetén pedig bruttó 100.000 Ft / rendezvényben határozta meg a Sportcsarnok használatának díját a szigetszentmiklósi bejegyzésű éves önkormányzati támogatásban részesülő kulturális és sportszervezetek részére, valamint a 63/2016. (II. 24) sz. Önkormányzati Határozatban 2016. évtől térítésmentesen biztosítja évente egyszer a Szigetszentmiklós területén működő iskolák számára maximum egy napra a Sportcsarnokot, 2018-tól pedig ebbe a támogatotti körbe a szigetszentmiklósi óvodák is bekerültek. 2024-ben nettó 30 000 Ft díjra változtattuk a terembérlleti óradíjat, amit az üzleti terv készítésének időpontjáig 2025-ben változatlanul hagytunk. A terembérlleti díj emelését 2025. szeptember hónaptól tervezzük oly módon, hogy előzetesen egyeztetünk az érintett egyesületek képviselőivel. Egyéb, nagyobb rendezvények esetén a rendezvény jellegétől függően 500-1.000 eFt + Áfa / alkalom bérlleti díjat alkalmazunk, ami nagymértékben függ a résztvevők számától, a rendezvény idejétől, időtartamától és az igényelt eszközöktől és szolgáltatásoktól.

Az előzetes igényfelmérés alapján a szigetszentmiklósi bejegyzésű éves önkormányzati támogatásban részesülő kulturális és sportszervezetek részéről évi 1500 óra (130 óra / hó), valamint 8-10 rendezvény / év kihasználtsággal terveztük a 2025-es évet.

Az üzemeltetési modellt tekintve a Sportcsarnokot reggel 7:30 órától délután 16:30-ig a mellettünk üzemelő Ádám Jenő Általános iskola és Zeneiskola testnevelés órákra és iskolai rendezvényekre használja, 16:30-tól a helyi sport- és kulturális egyesületek tartják itt foglalkozásaikat. Hétvégén a szigetszentmiklósi csapatsportágak részére biztosítjuk a bajnoki mérkőzésekre a sportcsarnok szolgáltatásait.

Az évek óta működő partneri együttműködésünk eredménye, hogy a karate, birkózó, vívó, futsal, thai box, táncsport országos és nemzetközi versenynaptárba is sikerült helyszínként bekerülnünk. A sportági szakszövetségekkel folyamatos tárgyalásban vagyunk, hogy újabb rangos eseményeknek adhassunk helyszínt.

A városi és kulturális rendezvényeinket a Városi Könyvtár és Közösségi Házsal egyeztetve együtt szervezzük. A Miklósi Bál, a Miklósi Futónap, a Bíró Lajos Általános iskola Szülői bálja, a Batthyány Kázmér Gimnázium és a Kardos István Általános Iskola és Gimnázium szalagavató bálja újra a 2025-es rendezvénynaptárunkban szerepel.

Minden időszakban törekszünk arra, hogy egyfajta rendezvényt csak nálunk tartsanak a környékbeliek, legyen az sportrendezvény, színházi előadás, koncert, vagy éppen szalagavató bál. Folyamatos fejlődésünk jele, hogy a környékbeli iskolákkal sikerült megismertetni a csarnokot és idén nagy valószínűséggel már a hét középiskola és gimnázium fogja nálunk tartani a szalagavató ünnepségét.

Naponta közel 1000 család fordul meg az iskola és a Sportcsarnok körül, bízunk benne, hogy egyre többen ismerkednek meg szolgáltatásainkkal, valamint látogatnak ki rendezvényeinkre. A hirdetési felületek a Sportcsarnok különböző helyein is megtalálhatóak, láthatósági és méretbeli kategorizálást alkalmazunk. Az idei évben viszont sajnos partnereink a hirdetési költségeiket fogták vissza, így idénre nem tervezünk hirdetési bevételt.

A büfénket újra bérbeadáson keresztül üzemeltetjük, amiből a tavalyitól magasabb bérleti díjat tervezünk.

A nyári hónapok alatt végezzük a karbantartási és állagmegóvó munkákat munkák nagy részét. Az eszközparkunkat ebben az évben továbbra is szeretnénk a tárgyi eszközeinket fejleszteni.

A település agglomerációjában levő logisztikai- és üzleti központokkal és vállalkozásokkal is felvettük újra a kapcsolatot, céges rendezvényhelyszíneként ajánljuk szolgáltatásainkat, ami a visszajelzések után az év végi időszakban lesznek érezhetőek.

Az üzleti terv készítésekor még nem ismeretes a 2025 augusztusában esedékes csapatsportok bajnoki sorsolásai, azok előreláthatólag nagyrészt az év második felében a vasárnapi napokon kerülnek majd lebonyolításra.

Sportcsarnok 2025. évi marketing terve

A Sportcsarnokban űzhető tevékenységek egyedülállóan sokrétűek, alappillérei a szórakoztatás, a kulturális tevékenység és sportolási lehetőségek. Tudatosan törekszünk ezen tevékenységi körök egymásra építésére, és tartalmi szinten való harmonizálására, megtámogatva egy egységes és összehangolt kommunikációs stratégiával.

Legfontosabb célunk a Sportcsarnok jelenlétét megszilárdítani az emberek tudatában. Ennek érdekében állandó és időszaki eseményeinket, szolgáltatásainkat kívánjuk népszerűsíteni. Szeretnénk elérni, hogy az itt megrendezésre kerülő rendezvényeket többen látogassák és a sportpályák adta lehetőségekre az érdeklődés az eddigieknél is nagyobb legyen, folyamatosan növekedjen.

A Sportcsarnok látogatói célcsoportjai:

Ahogy a programok összeállításánál, a marketing terv kialakításánál is kulcsfontosságú a célcsoportok pontos feltérképezése és igényeik felmérése.

A könnyebb átláthatóság érdekében a célcsoportok vázlatpontokban kerülnek ismertetésre:

- szigetszentmiklósi és Csepel – szigeti lakosok,
- 4-6 éves óvodás korú gyermekek, 6-14 éves korú általános iskolás gyerekek,
- 15–24 év közötti szigetszentmiklósi fiatalok – jellemzően alacsony és közepes jövedelmű családokból,
- 18–29 év közötti szigetszentmiklósi fiatalok – aktív (de gyakran passzív) kultúrafogyasztók, közép- és felsőoktatási intézmények hallgatói vagy azokat frissen elvégzettek, kultúra- és egyéb fogyasztási szempontból kiemelkedően tudatosak és igényesek,
- 25–39 év közötti, önálló keresettel rendelkező szigetszentmiklósiak – jellemzően közepes keresetűek,
- nagycsaládosok, nyugdíjasok, diákok, iskolai csoportok, fogyatékkal élők kedvezményrel látogathatnak több programot, számos program pedig ingyenes számukra.
- Fontos jellegzetessége az Sportcsarnoknak, hogy gyakran csoportosan, illetve közösségben látogatják a vendégek. A csoportos látogatók közül kimagaslóan fontos az alábbi két típus:
 - családosok és nagyszülők 2–14 év közötti gyerekekkel

PR/KOMMUNIKÁCIÓ

Általános kommunikáció

A programok egészét érintő kommunikáció az éves költségvetéshez igazodva célzottan, az elérést legjobban biztosító médiumokban valósul meg a rendelkezésünkre álló keretösszegeből.

A látogatók érdeklődési körét és a látogatottsági tapasztalatokat figyelembe véve elsősorban a Szigetszentmiklósi és a környező településekre összpontosítunk, hogy a fajlagosan lényegesen drágább, ám kevesebb látogatót hozó országos és peremkerületi hirdetések, médiafelületek ára ne növelje a kiadásokat.

Arculat

Az egységes arculati kézikönyv alapján a Sportcsarnok és az SZSZM Nonprofit Kft logóját közösen használjuk a honlapon, a rendezvények plakátjain, műsorfüzetében, szórólapjain.



Munkatársaink egységes névjegykártyát, Kft. meghívói, plakátjai, szórólapjai egyaránt azonos elvek mentén épülnek fel. Az arculat megjelenési formáihoz szorosan kapcsolódik szlogenünk:

„Sportolj és Szórakozz a Sportcsarnokban!”

A www.szsxmSportcsarnok.hu weboldalunkat a kor igényeinek megfelelően felújítottuk, melynek elsődleges célja továbbra is a Kft., a Sportcsarnok alapadatainak informatív bemutatása, programjainak, elérhetőségeinek ismertetésére koncentrálni. Felismerve, hogy az egyik legmeghatározóbb kommunikációs eszközünk a honlap, ennek fejlesztését folyamatosan végezzük.

EGYÉB KOMMUNIKÁCIÓS CSATORNÁK

A Kisváros újság beszámol a Sportcsarnok rendezvényeiről, eseményeiről is. A Kisváros újság évente 12-szer jelenik meg, változó oldal terjedelemben az Önkormányzat kiadásában.

Napjainkban, ha valamely szervezet egy átfogó reklámkampányt szeretne kialakítani, nem kerülheti meg az online felületeken való megjelenést.

Ennek érdekében az Sportcsarnokot regisztráljuk a dinamikusan fejlődő közösségi oldalon, az a Facebookon. Az említett oldalakon folyamatosan friss információkat, beszámolókat tudunk közölni a Sportcsarnok életéből, amiket az oldalak adta lehetőségeken keresztül rengeteg érdeklődőnek továbbíthatunk. A közösségi portálok használatánál további előny, hogy teljesen ingyenes, és mégis nagyon hatékony. Ahhoz, hogy a lehetőségeket minél célszerűbben tudjuk kihasználni, az online tartalmak gyakori frissítése szükséges, így ennek kezelése a jövőben – a park saját honlapján túl a szigetszentmiklós.hu honlaphoz való információszolgáltatást is fontos feladatunknak tartjuk.

Partnereink honlapján is megjelenünk, mivel egymás hirdetése közben kialakított szinergiák egyértelműen hasznosak az üzemeltetés szempontjából.

A nyomtatott sajtó, rádió és online reklámokat egyéb közterületi megjelenésekkel egészítjük ki. Ennek érdekében Lakihegy Rádióval együttműködést dolgoztunk ki, ezáltal is szélesebb szolgáltatásokat nyújtunk a bérvevőinknek és építjük a Sportcsarnok imázsát!

Tervezett rendezvényeink 2025-ben

DÁTUM	MÉRKŐZÉS
2025. január 2., csütörtök	BKG PRIMA NATURA – DVTK bajnoki kosárlabda mérkőzés
2025. január 5., vasárnap	PMLSZ futsal hétvége
2025. január 11., szombat	Jedlik Ányos Gimnázium Szalagavató bál
2025. január 12., vasárnap	BKG PRIMA AKADÉMIA – SALGÓTARJÁN bajnoki kosárlabda mérkőzés
2025. január 12., vasárnap	BKG PRIMA NATURA - SERCO UNI GYŐR bajnoki kosárlabda mérkőzés
2025. január 18. szombat	Szigetszentmiklósi SC U13 Futsal
2025. január 19., vasárnap	BKG PRIMA NA - NKA UNI PÉCS II bajnoki kosárlabda mérkőzés
2025. január 19., vasárnap	BKG PRIMA NATURA - E.ON ELTE BEAC bajnoki kosárlabda mérkőzés
2025. január 25. szombat	PMLSZ futsal hétvége
2025. január 26., vasárnap	BKG PRIMA AKADÉMIA - NYÍREGYHÁZA bajnoki kosárlabda mérkőzés
2025. január 27., hétfő	Bromit Futsal Futsal bajnoki mérkőzés
2025. február 1., szombat	BKG KOSÁRLABDA SENIOR TORNA
2025. február 3., hétfő	Kézilabda bajnoki mérkőzés U16-I
2025. február 8., szombat	SVÁB Bál
2025. február 9., vasárnap	Budapest Park Játsszóház
2025. február 10., hétfő	Bromit Futsal Futsal bajnoki mérkőzés
2025. február 13., csütörtök	Kézilabda bajnoki mérkőzés U20
2025. február 15., szombat	Miklósi Bál 2025
2025. február 16., vasárnap	BKG PRIMA AKADÉMIA - ÓBUDAI KASZÁSOK bajnoki kosárlabda mérkőzés
2025. február 16., vasárnap	BKG PRIMA NATURA - DÁVID KORNÉL KA bajnoki kosárlabda mérkőzés



SZSZM Szigetszentmiklósi
Városfejlesztő Nonprofit Kft.

SZSZM Szigetszentmiklósi Városfejlesztő Nonprofit Kft.

2025. február 17., hétfő	Bromit Futsal Futsal bajnoki mérkőzés
2025. február 20., csütörtök	Kézilabda bajnoki mérkőzés U18 III
2025. február 22., szombat	Bíró Lajos Általános Iskola Bál 2025
2025. február 23. vasárnap	Teremjász rangsorverseny
2025. február 23., vasárnap	BKG PRIMA NA - CSATA DSE bajnoki kosárlabda mérkőzés
2025. február 27., csütörtök	Kézilabda bajnoki mérkőzés U20
2025. február 28., péntek	Kézilabda bajnoki mérkőzés U16
2025. március 1., szombat	BKG PRIMA NA - BEAC ÚJBUDA bajnoki kosárlabda mérkőzés
2025. március 2., vasárnap	BKG PRIMA AKADÉMIA - PHOENIX FÓT bajnoki kosárlabda mérkőzés
2025. március 2., vasárnap	BKG PRIMA NATURA - VASAS AKADÉMIA bajnoki kosárlabda mérkőzés
2025. március 8, szombat	Hungarian Tatami Cup
2025. március 9., vasárnap	BKG PRIMA NA - DVTK U23
2025. március 13. csütörtök	Kézilabda bajnoki mérkőzés U18III
2025. március 15. szombat	SZTK team edzés
2025. március 15., szombat	BKG NŐI A EDZÉS
2025. március 16., vasárnap	BKG PRIMA NATURA - DARAZSAK SPORTAKADÉMIA bajnoki kosárlabda mérkőzés
2025. március 22., szombat	Taekwondo Diák Bajnokság
2025. március 23., vasárnap	Kézilabda bajnoki mérkőzés U20
2025. március 29., szombat	Dance Universum Rendezvények
2025. március 30., vasárnap	Dance Universum Rendezvények
2025. március 31., hétfő	Bromit Futsal
2025. április 2., szerda	BKG PRIMA NATURA - DÁVID KORNÉL KA bajnoki kosárlabda mérkőzés



SZSZM Szigetszentmiklósi
Városfejlesztő Nonprofit Kft.

SZSZM Szigetszentmiklósi Városfejlesztő Nonprofit Kft.

2025. április 3. csütörtök	Kézilabda bajnoki mérkőzés U18III
2025. április 4. péntek	Kézilabda bajnoki mérkőzés U16I
2025. április 5., szombat	BP Játsház
2025. április 6. vasárnap	Miklósi Futónap 2025
2025. április 6., vasárnap	BKG PRIMA NA - ELTE FORTIS bajnoki kosárlabda mérkőzés
2025. április 6., vasárnap	BKG PRIMA AKADÉMIA - DKKA bajnoki kosárlabda mérkőzés
2025. április 12. szombat	Kardvívó verseny
2025. április 13. vasárnap	Kardvívó verseny
2025. április 19., szombat	BKG PRIMA - PHOENIX FÓT bajnoki kosárlabda mérkőzés
2025. április 19., szombat	BKG PRIMA NATURA - E.ON ELTE BEAC bajnoki kosárlabda mérkőzés
2025. április 25., péntek	Kézilabda bajnoki mérkőzés U18III
2025. április 26., szombat	Kakusei Sziget Kupa karateverseny
2025. április 27., vasárnap	BKG KOSÁRLABDA bajnoki kosárlabda mérkőzés
2025. április 27., vasárnap	BKG PRIMA NATURA - DARAZSAK SPORTAKADÉMIA bajnoki kosárlabda mérkőzés
2025. május 2., péntek	Kézilabda bajnoki mérkőzés U18III
2024.05.03. szombat	II. Okinawai Nap
2024.05.04. vasárnap	II. Okinawai Nap
2025. május 10. szombat	Showtime dance táncverseny
2025. május 11., vasárnap	BKG KOSÁRLABDA bajnoki kosárlabda mérkőzés
2025. május 15., csütörtök	Kézilabda bajnoki mérkőzés U16I
2025. május 16., péntek	Kézilabda bajnoki mérkőzés U18III
2025. május 17. szombat	Kézilabda U14 sajtószerv forduló
2025. május 17., szombat	BKG KOSÁRLABDA bajnoki kosárlabda mérkőzés
2025. május 18. vasárnap	Karate Diákolimpia



SZSZM Szigetszentmiklósi
Városfejlesztő Nonprofit Kft.

SZSZM Szigetszentmiklósi Városfejlesztő Nonprofit Kft.

2025. május 22., csütörtök	ÁJTI Művészeti est
2025. május 23., péntek	Sziget SZUMO Kupa
2025. május 24., szombat	Sziget SZUMO Kupa
2025. május 25., vasárnap	Sziget SZUMO Kupa
2025. május 31. szombat	DancEarth akrobatikus rockandroll táncverseny
2025. június 7. szombat	Rúd- és Légtornasport Magyar Bajnokság
2025. június 13. péntek	Unity for Passion Dance Fest
2025. június 14. szombat	Unity for Passion Dance Fest
2025. június 15. vasárnap	Unity for Passion Dance Fest
2025. június 20. péntek	ÁJTI Ballagás
2025. június 26. csütörtök	ÁJTI Évzáró ünnepség
2025. szeptember 28., vasárnap	BKG KOSÁRLABDA
2025. október 4., szombat	U13, U11, U10 Területi szf. Birkózó diákolimpia
2025. október 5., vasárnap	BKG KOSÁRLABDA bajnoki kosárlabda mérkőzés
2025. október 12., vasárnap	BKG KOSÁRLABDA bajnoki kosárlabda mérkőzés
2025. október 19., vasárnap	BKG KOSÁRLABDA bajnoki kosárlabda mérkőzés
2025. október 26., vasárnap	BKG KOSÁRLABDA bajnoki kosárlabda mérkőzés
2025. november 2., vasárnap	BKG KOSÁRLABDA bajnoki kosárlabda mérkőzés
2025. november 8., szombat	WKF Karate Diákolimpia
2025. november 9., vasárnap	BKG KOSÁRLABDA bajnoki kosárlabda mérkőzés
2025. november 15., szombat	Hungarian Karate Open
2025. november 16., vasárnap	Hungarian Karate Open
2025. november 21., péntek	Nagy László Gimnázium Szalagavató



SZSZM Szigetszentmiklósi
Városfejlesztő Nonprofit Kft.

SZSZM Szigetszentmiklósi Városfejlesztő Nonprofit Kft.

2025. november 22., szombat	Batthány Kázmér Gimnázium Szalagavató bál
2025. november 23., vasárnap	BKG KOSÁRLABDA bajnoki kosárlabda mérkőzés
2025. november 28., péntek	Bocskai István Református Oktatási Központ Szalagavató bál
2025. november 29., szombat	Kossuth Lajos Két Tanítási Nyelvű Technikum szalagavató bál
2025. november 30., vasárnap	Fusion Dance
2025. december 6., szombat	Unity for Passion Dance Fest
2025. december 7., vasárnap	Unity for Passion Dance Fest
2025. december 12., péntek	Kardos István Általános Iskola és Gimnázium Szalagavató bál
2025. december 13. szombat	Látványtánc OB
2025. december 14., vasárnap	Látványtánc O